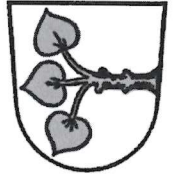


**Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze
der Stadt Schönsee
(Hebesatzsatzung)
vom 19.11.2024**



Die Stadt Schönsee erlässt aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128) und § 16 Abs. 1 und 2 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.6.2022 (BGBl. I S. 911) folgende Hebesatzsatzung:

§ 1

Erhebungsgrundsätze

Die Stadt Schönsee erhebt

- a) von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
- b) eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2

Hebesätze

Die Hebesätze werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|-----------|
| a) für land- und forstwirtschaftliche Grundstücke (Grundsteuer A) | 280 v. H. |
| b) für bebaute und unbebaute Grundstücke (Grundsteuer B) | 160 v. H. |
| c) für die Gewerbesteuer | 325 v. H. |

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem 01.01.2025 in Kraft.

Schönsee, den 19.11.2024

Kreuzer
1. Bürgermeister
Stadt Schönsee



Bekanntmachungsvermerk:

Die vorstehende Satzung vom 19.11.2024 wurde am 25.11.2024 im Rathaus der Verwaltungsgemeinschaft Schönsee zur Einsichtnahme ausgelegt. Die Niederlegung wurde durch Anschlag an der Amtstafel am 25.11.2024 bekanntgemacht.

Schönsee, den 25.11.2024
Stadt Schönsee


Kreuzer
1. Bürgermeister

